



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO**

REFERENCIA: 2022-00052

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO

DEMANDANTE: CARLOS ALBERTO MESINO REYES

DEMANDADO: ALBA FARINA FONTALVO C.C. 1.130.268.892; JHONY FIDES PALMERA CAMACHO 8.770.329;
ENMANUEL LLANOS PALMERA 1.143.464.222; JAVIER ENRIQUE POLO BOLIVAR 8.568.448

INFORME SECRETARIAL.

Señor Juez a su despacho la presente demanda RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por CARLOS ALBERTO MESINO REYES, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.731.930 T.P. 134.417 a nombre propio, contra los señores ALBA KARINA FONTALVO C.C. 1.130.268.892; JHONY FIDES PALMERA CAMACHO 8.770.329; ENMANUEL LLANOS PALMERA 1.143.464.222; JAVIER ENRIQUE POLO BOLIVAR 8.568.448, con el informe que nos correspondió por reparto ordinario y está pendiente por decidir de su admisión. Sírvasse proveer. Soledad, abril 8 de 2022.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
SECRETARIO**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD. - Soledad, abril ocho (08) de Dos Mil Veintidós (2022). -**

FINALIDAD DE LA PROVIDENCIA

Procede el Despacho, previo a avocar conocimiento de la presente demanda, a revisar los requisitos de la demanda a efectos de determinar si se admite o no, previa las siguientes,

CONSIDERACIONES

CARLOS ALBERTO MESINO REYES, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.731.930 T.P. 134.417, a nombre propio, instaura demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR MORA EN EL PAGO, contra del señor ALBA KARINA FONTALVO C.C. 1.130.268.892; JHONY FIDES PALMERA CAMACHO 8.770.329; ENMANUEL LLANOS PALMERA 1.143.464.222; JAVIER ENRIQUE POLO BOLIVAR 8.568.448.

Del examen realizado a la demanda se tiene que la misma cumple con las formalidades requeridas por la Ley, art. 82, 83, 84, 85 368 y 384 del Código General del Proceso y el artículo 22 de la Ley 820 de 2003 por lo que se procederá a su admisión, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO promovida por el señor CARLOS ALBERTO MESINO REYES actuando a nombre propio, contra los señores ALBA KARINA FONTALVO identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.130.268.892; JHONY FIDES PALMERA CAMACHO identificado con la cedula de ciudadanía 8.770.329; ENMANUEL LLANOS PALMERA identificado con la cedula de ciudadanía 1.143.464.222; JAVIER ENRIQUE POLO BOLIVAR identificado con la cedula de ciudadanía 8.568.448.

SEGUNDO. ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, instaurada por el señor CARLOS ALBERTO MESINO REYES identificado con cedula de ciudadanía No 8.731.930 y T.P. 134.417 del C.S de la J. en nombre propio, contra los señores ALBA KARINA FONTALVO identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.130.268.892; JHONY FIDES PALMERA CAMACHO identificado con la cedula de



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO**

ciudadanía 8.770.329; ENMANUEL LLANOS PALMERA identificado con la cedula de ciudadanía 1.143.464.222; JAVIER ENRIQUE POLO BOLIVAR identificado con la cedula de ciudadanía 8.568.448.

TERCERO. Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

CUARTO. Notifíquese la presente demanda a los demandados conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

QUINTO: Se les hace saber a los demandados que para poder ser escuchados dentro del presente proceso y ejercer su derecho de defensa, deben consignar a nombre de este despacho el valor ó la suma de dinero correspondiente al número de cánones adeudados de conformidad con el artículo 384 numeral 2 incisos 1 y 2 del C.G.P

SEXTO: PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

**JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ**

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26854b5cee1a070cc0a8cc2d1fe2f60bb2066c80e0e407cfcf3a9efea5c257d9**

Documento generado en 08/04/2022 05:00:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>